

## **Generalforsamling 11. september 2021 kl. 9.30 Hvide Klit**

### **Bestyrelsens beretning**

#### **Indledning:**

Det sidste år, har igen givet udfordringer grundet Covid 19 epidemi bl.a med hensyn til afholdelse af generalforsamling.

Heldigvis kan vi i dag gennemføre generalforsamling, og vi håber så, at vi kan komme tilbage til vores normale tidspunkt næste år.

Ligeledes har Covid 19 restriktioner igennem det sidste år, betydet, at fysiske møder og aktiviteter, ikke har været muligt, hvilket har indskrænket vores muligheder i bestyrelsen for, at kunne komme videre med nogle af vores igangværende projekter.

Covid-19 og tilhørende restriktioner har også betydet, at en del af vores udenlandske medlemmer, har været afskåret fra at kunne tage til deres sommerhus i en lang periode. Vi har savnet jer i den periode, men håber på, at vi nu har en forbedret situation.

Bestyrelsen har lært at leve med situationen, og har i perioden brugt Video til vores møder, men ligesom alle andre, så savner vi også at være sammen fysisk.

Vi tror og håber på, at vi nu kan komme i en "normal" situation, hvor restriktioner er bortfaldet, og kan så kun håbe på, at der ikke bliver behov for at genindføre dem.

#### **En gennemgang af de enkelte arbejdsområder:**

##### **Vedligeholdelse af veje mv.:**

Der er løbende udført vedligeholdelse af vejene, og især Benny Sørensen med hjælp fra frivillige har været med til at holde vejene gode i hele perioden. Med Benny som "formand" og frivillige til at hjælpe til, har dette også været med til at begrænse udgifterne til vedligeholdelse.

Udgifterne til vedligeholdelse af veje, er vores absolutte største udgiftspost, så lad os sammen forsøge at begrænse dette, og at holde hastigheden nede, er med til dette.

Vi vil under indkomne forslag skulle behandle et forslag om etablering af flere vejbump fra grundejer samt et forslag fra bestyrelsen til nogle vejforbedringer samt etablering af flere bump.

Der er vil blive placeret en dynges grus på Martin's gård (Storkevej) hvor grundejere frit kan afhente grus til lapning af huller i vejen. Og ja, det gælder ikke for private indkørsler mv.

En reminder til alle om at vedligeholde rabatter og klippe udhængende, grundet renovationen føler sig generet af de udhængende grene, så derfor er det af stor vigtighed der bliver beskåret

### **Sociale arrangementer:**

Det har jo desværre været nødvendigt at indskrænke vores sociale aktiviteter. På nuværende tidspunkt ser det således ud:

- **I dag kl. 13.00 Indvielse af legeplads og fodboldbane.**  
Der serveres pølser og øl/vand mv. Borgmester Birgit S. Hansen for Frederikshavn Kommune deltager i indvielsen.  
Også her har vi haft frivillige i gang med at planerne, så græs, male mv. Tak for hjælpen  
Ingen tvivl om at vi alle bliver glade for pladsen og ikke mindst de, der allerede bruger den.
- **09.10.21 kl. 10.00 Oprydning i Klitter mv.**  
Vi håber på at nogle vil deltage, og vi håber så på godt vejr, og mulighed for at tænde op i grillen når vi er færdig med arbejdet. Mere info på hjemmeside

### **Kontaktudvalg:**

Der har igennem det sidste år været flere sager som vi, som bestyrelse har været involveret i.

- **Udvidelse af Jagtcenter Nord**  
Bestyrelsen har været med i dialogen omkring projektet for at sikre, at vi ikke ville få udfordringer med støj mv. Vi har lagt vægt på at have et godt naboskab, og der har være en god dialog med Jagtcenteret.  
Som situationen er nu, så er projektet gået "død". Og på nuværende bliver projektet ikke til noget.
- **Cykelsti Sæby - Voerså**  
Der har igennem flere år været en dialog om at få færdig etableret cykelsti mellem Voerså og Sæby.  
Frederikshavn Kommune har nu truffet en beslutning der gør, at der bliver etableret 2 minus 1 vej på strækningen.  
Vi havde håbet på en forlængelse af cykelstien, men må også konstatere at Frederikshavn Kommune ikke har økonomien til det, og derfor er vi glade for, det vi nu kan få. I forbindelse med etablering vil hastigheden på hele strækningen blive nedsat til 60 Km/t.

Der er ikke endelig afklaring på hvornår det etableres, men det skulle blive i år.  
Mere info om 2 minus 1 vej findes på Vejdirektoratets hjemmeside

- **Lejrcenter Klitten**

Omkring byggeprojektet på Klitten så er projektet blevet godkendt af Frederikshavn Kommune, og der er blevet vist hensyn til de ting der er fremkommet på dialogmøder. Bl.a vil der blive taget højde for støjgener. Projektet indeholder det samme antal sengepladser som eksisterende.

Mere info findes på Frederikshavns Kommune hjemmeside.

- **Hjertestarter til området**

Der har før været tale om en hjertestarter til området, og det er nu lykkes Klitten (Mette Hardam) at få etableret hjertestarter på Klitten.

Mette Hardam (Klitten) havde etableret en gruppe der lavede indsamlinger mv. og nåede de mål der gav muligheder for at få en hjertestarter kvit og frit.

Hjertestarteren er placeret ved Nellemannsvej 46-48 på bygningen og der er skilt ude ved vejen. Klitten sørger for strømforsyning og de andre praktiske ting omkring det at have en hjertestarter.

Tak til dem der har deltaget i indsamling og som har støttet

### **Oprydning i Klitter mv.**

- Som oplyst under aktiviteter vil der blive indkaldt til "arbejdsdag" som afholdes d. 9. oktober 2021 kl. 10.00. Der vil blive udsendt en særskilt indbydelse til dette, og vi håber så på godt vejr, og mulighed for at tænde op i grillen når vi er færdig med arbejdet.

### **Noerklit.dk:**

- Vi forsøger at holde [www.Noerklit.dk](http://www.Noerklit.dk) opdateret med de nyeste informationer

### **Veje, grøfter, container, renovation, Legeplads og Handicapstien**

- **Renovation**

Da der til stadighed er problemer med affald der blæser rundt, grundet overfyldte sække og ekstra sække der er stillet løst, vil bestyrelsen anbefale at der tænkes over dette. Vi kan som bestyrelse ikke bestemme, hvad de enkelte grundejere vælger af renovations type, men vores anbefaling vil være at vælge en container løsning.

Ligeledes er det vigtig at vælge den rigtige løsning der passer til ens behov, så hvis man lejer sit hus ud, så er det vigtigt, at man sikrer, at der er den nødvendige kapacitet.

De steder hvor der er opstillet Pap/flaskecontainere, der er det ikke tilladt at placere affald bag ved dem (malerbøtter og andet affald. Bestyrelsen opfordrer til, at vi fællesskab får dette stoppet.

Bestyrelsen er inviteret til info møde d. 15.september vedr. affaldssortering i sommerhusområder. Frederikshavn Kommune forventer at der udsendes information til alle husstande i løbet af oktober måned.

- **Grøfter mv.**

Efter udfordringer med grøfter/vandløb som ikke blev vedligeholdt, kan vi konstatere, at alt nu er i orden. Tak for indsatsen til alle bredejere. Det er vigtigt, at vi fastholder oprensningen, således, at vandet kan komme væk fra området.

### **Projekt stigende grundvand:**

Projektet er startet og vi forsøger i første omgang, at få afklaret om de andre foreninger vil være med i arbejdet. Der er aftalt et møde med de andre foreninger og Klitten lørdag d. 16.oktober, hvor emnet om grundvand også er på agenda.

**Og endnu en gang tak til alle de frivillige "viceværter" der altid står klar til at hjælpe, når der skal laves noget, det skal vi alle grundejere sætte pris på for alternativet var at vi skulle ud og købe os til den hjælp.**

Vi er en god og sund Grundejerforening med en fornuftig økonomi, og det skal vi sammen fastholde

Dette var bestyrelsens beretning i et Corona præget år.